

**Форма 2.8. Отчет об исполнении управляющей организацией договора  
управления, МКД, г.Брянск, ул.Радищева,12**

№ п/п	Наименование параметра	Ед.изм.	Значение
1.	Дата заполнения/внесения изменений	-	
2.	Дата начала отчетного периода	-	01.01.2019
3.	Дата конца отчетного периода	-	31.12.2019
<b>Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и текущему ремонту общего имущества</b>			
4.	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода):	руб.	
5.	- переплата потребителями	руб.	
6.	- задолженность потребителей	руб.	0,00
7.	Начислено за работы (услуги) по содержанию и текущему ремонту, в том числе:	руб.	203 171,42
8.	- за содержание дома	руб.	
9.	- за текущий ремонт	руб.	
10.	- за услуги управления	руб.	
11.	Получено денежных средств, в т. ч.:	руб.	82 013,08
12.	- денежных средств от потребителей	руб.	82 013,08
13.	- целевых взносов от потребителей	руб.	0
14.	- субсидий	руб.	0
15.	- денежных средств от использования общего имущества	руб.	0
16.	- прочие поступления	руб.	0
17.	Всего денежных средств с учетом остатков	руб.	
18.	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода):	руб.	
19.	- переплата потребителями	руб.	
20.	- задолженность потребителей	руб.	121 158,34
<b>Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде (заполняется по каждому виду работы (услуги))</b>			
<b>Информация о наличии претензий по качеству выполненных работ (оказанных услуг)</b>			
21.	<b>Расходы на содержание и текущий ремонт МКД, в т.ч.:</b>	руб.	211 211,44
21.1.	<b>Работы по содержанию многоквартирного дома:</b>	руб.	145 028,71
	Расходы на обшивку лифта	руб.	9 677,00
	Разработка плана мероприятий по ликвид. ч/с	руб.	15 000,00
	Расходы на обслуживание мусоропровода	руб.	2 365,59
	Расходы на полиграфию, знаки, таблички, инфомационные услуги	руб.	13 440,00
	Расходы на техническое обслуживание котельной	руб.	30 000,00
	Расходы на техническое обслуживание лифтового оборудования	руб.	36 076,00
	Расходы на уборку МОП МКД (хоз.инвентарь, материалы, спец.одежда за 2019 год)	руб.	17 368,75
	Расходы на уборку придомовой территории МКД (хоз.инвентарь, материалы, за 2019 год)	руб.	16 421,37
	Транспортировка и захоронение отходов	руб.	4 680,00
21.2.	<b>Управление жилым и нежилым фондом (Текущий ремонт)</b>	руб.	9 270,00
	Расходы на благоустройство придомовой территории МКД	руб.	105,00
	Ремонт козырьков МКД	руб.	3 406,00

	Ремонт, замена дверей, окон (разбитые стекла, замена пружин, доводчиков, замков)	руб.	3 185,00
	Ремонт, замена электротехн. оборуд. (эл. ламп, роз, выкл, светильн, счет, ТТ, ТН, внутр. проводки и т.д)	руб.	2 574,00
21.3.	<b>Управление жилым и нежилым фондом (Управленческая деятельность)</b>	руб.	56 912,73
	Оплата труда	руб.	38 002,71
	Расходы на канцелярские принадлежности	руб.	1 148,00
	Расходы на почтовые услуги	руб.	2 350,00
	Расходы на прогрм. обеспечение, подписки, ЭЦП	руб.	346,50
	Расходы на услуги связи, интернет	руб.	567,97
	Расчетно-кассовое обслуживание	руб.	265,70
	Страховые взносы	руб.	14 231,85
22.	Исполнитель работы (услуги)	руб.	
23.	Периодичность выполнения работы (услуги)	руб.	
Информация о наличии претензий по качеству выполненных работ (оказанных услуг)			
24.	Количество поступивших претензий	руб.	
25.	Количество удовлетворенных претензий	руб.	
26.	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	руб.	
27.	Сумма произведенного перерасчета	руб.	
Общая информация по предоставленным коммунальным услугам			
28.	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода), в том числе:	руб.	
29.	- переплата потребителями	руб.	
30.	- задолженность потребителей	руб.	
31.	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода), в том числе:	руб.	
32.	- переплата потребителями	руб.	
33.	- задолженность потребителей	руб.	
Информация о предоставленных коммунальных услугах (заполняется по каждой коммунальной услуге)			
34.			
	<b>Газоснабжение:</b>		
	Единица измерения	-	куб.м
	Общий объем потребления	нат.показ	19 294,33
	Задолженность потребителей/Переплата потребителей на начало отчетного периода (+/-)	руб.	0,00
	Начислено потребителям	руб.	113 836,52
	Оплачено потребителями	руб.	39 294,56
	Задолженность потребителей/Переплата потребителей на конец отчетного периода (+/-)	руб.	74 541,96
	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	148 531,92
	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	148 531,92
	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	
	Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	
	<b>холодное водоснабжение:</b>		
	Единица измерения	-	
	Общий объем потребления	нат.показ	136,34

Задолженность потребителей/Переплата потребителей на начало отчетного периода (+/-)	руб.	0,00
Начислено потребителям	руб.	2 959,94
Оплачено потребителями	руб.	918,38
Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	2 041,56
Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	3 668,99
Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	3 668,99
Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	
Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	
<b>водоотведение:</b>		
Единица измерения	-	
Общий объем потребления	нат.показ	169,00
Задолженность потребителей/Переплата потребителей на начало отчетного периода (+/-)	руб.	0,00
Начислено потребителям	руб.	356,05
Оплачено потребителями	руб.	412,15
Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	-56,10
Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	2 514,72
Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	2 514,72
Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	
Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	
<b>электроснабжение:</b>		
Единица измерения	-	кВтч
Общий объем потребления	нат.показ	14 685,00
Задолженность потребителей/Переплата потребителей на начало отчетного периода (+/-)	руб.	0,00
Начислено потребителям	руб.	37 845,55
Оплачено потребителями	руб.	15 928,52
Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	21 917,03
Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	38 915,24
Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	38 915,24
Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	
Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	
<b>Обращение ТКО</b>		
Единица измерения		
Общий объем потребления		
Задолженность потребителей/Переплата потребителей на начало отчетного периода (+/-)	руб.	0,00
Начислено потребителям	руб.	25 787,60
Оплачено потребителями	руб.	8 354,43
Задолженность потребителей/Переплата потребителей на конец отчетного периода (+/-)	руб.	17 433,17

	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	21 168,00
	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	21 168,00
	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	